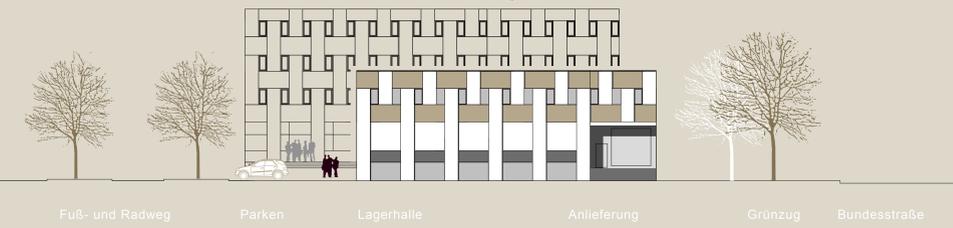


Wettbewerb Firmenzentrale CODELLO, Inning am Ammersee



Ansicht von Osten



Ansicht von Norden



Lageplan 1/500

Norden



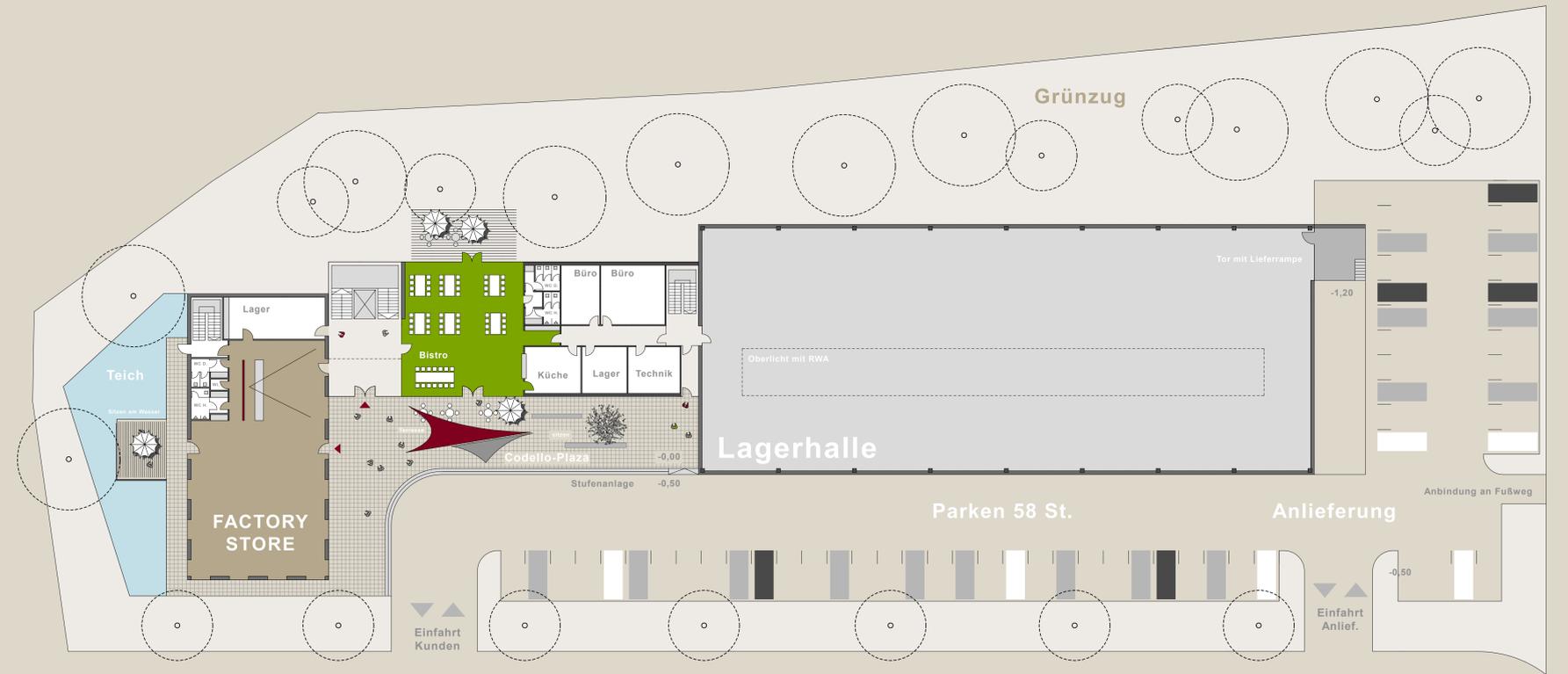
Funktionspiktogramm

Erläuterungen

Die städtebauliche Anordnung der Baukörper nimmt Rücksicht auf die einzelnen funktionellen Bereiche der Firma CODELLO. Lagerhalle, Bürobereich und Factory-Store sind in der Anordnung deutlich abzulesen und formulieren jeweils einen eigenständigen Baukörper aus. Der Büroteil und der Factory-Store werden durch ein gläsernes Treppenhaus verbunden.

Dem Eingangsbereich des Büros und des Factory-Store's ist ein langgestreckter platzartiger Zugangsbereich zugeordnet. Diese Zone kann über eine kleine Stufenanlage erreicht werden und setzt sich so deutlich von den parkenden Fahrzeugen und dem Erschließungsverkehr ab. Eine mit einem Sonnensegel überdachte Zone und Sitzbänke laden zum Verweilen ein und bieten ein schönes Ambiente für den offenen Bistrobereich im Erdgeschoss. Die Erschließung der Halle erfolgt über eine eigenständige Zufahrt im Norden und grenzt sich so größtmöglich vom hochwertigen Eingangsbereich ab.

Die genaue Thematik der Anlieferung kann in der weiteren Bearbeitung geklärt werden. Die Lage und Situierung lässt hier einen sehr großen Spielraum und weitere Möglichkeiten offen. Die Anzahl der Stellplätze wurde mit 57 Stück weitestgehend maximiert.



Erdgeschossgrundriss

Ansicht von Westen

Ansicht von Süden

